

Protocollo n. **099/24**

Oristano, 22 aprile 2024

LETTERA INVITO AFFIDAMENTO DIRETTO
ai sensi dell'art. 50, lettera a, del D.Lgs. n. 36/2023

OGGETTO: Invito alla procedura per l'affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50, lettera a, del D.Lgs. n. 36/2023, per l'importo di € 146.445,00 Iva esclusa, per l'affidamento della realizzazione di lavori edili, CUP J17B22000440006 nell'ambito dell'Investimento 1.2 "Rimozione delle barriere fisiche e cognitive DEL MUSEO ANTIQUARIUM ARBORENSE DI ORISTANO" (MIC3) finanziato dall'Unione europea - Next GenerationEU

PREMESSO CHE

- il Responsabile Unico del Progetto è individuato nella persona di Dott. Francesco Obino;
- la procedura di gara è condotta mediante l'ausilio di sistemi informatici e l'utilizzazione di modalità di comunicazione in forma elettronica;
- la stazione appaltante utilizza il Sistema di intermediazione telematica Sardegna Cat, al quale è possibile accedere attraverso il punto di presenza sulle reti telematiche all'indirizzo www.sardegncat.it;
- ai sensi dell'art. 25 del D.Lgs. n. 36/2023 (di seguito anche "Codice") tutte le comunicazioni nell'ambito della procedura di gara avverranno per via telematica attraverso l'apposito spazio all'interno della piattaforma telematica denominato Sardegna cat;
- potranno essere richiesti chiarimenti e/o informazioni complementari e che, a ogni modo, le risposte e/o eventuali ulteriori informazioni saranno comunicate a tutti gli operatori attraverso la piattaforma;
- se l'operatore fosse interessato alla partecipazione alla gara dovrà presentare la propria migliore offerta secondo le indicazioni che seguono.

INVITA A PRESENTARE LA PROPRIA MIGLIORE OFFERTA

Per l'affidamento del Servizio di cui all'oggetto: AFFIDAMENTO REALIZZAZIONE LAVORI EDILI, INERENTI L'INTERVENTO PER LA RIMOZIONE DELLE BARRIERE FISICHE, COGNITIVE E SENSORIALI DEL MUSEO ANTIQUARIUM ARBORENSE DI ORISTANO, FINANZIATO NELL'AMBITO DEL PNRR - MISSIONE 1 - DIGITALIZZAZIONE, INNOVAZIONE, COMPETITIVITÀ E CULTURA - MISURA 1 "PATRIMONIO CULTURALE PER LA PROSSIMA GENERAZIONE" - COMPONENTE 3 - CULTURA 4.0 (MIC3-3) FINANZIAMENTO IV SETTORE "LAVORI PUBBLICI" CUP J17B22000440006, alle condizioni previste nella presente lettera di invito e nel rispetto del D.Lgs. n. 36/2023, D.M. 49/2018, delle prescrizioni del RUP e della normativa vigente in materia.

1. AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

FONDAZIONE ORISTANO

Piazza Eleonora d'Arborea, 44 - 09170 Oristano

Telefono 0783303159, Email: info@fondazioneoristano.it; PEC: fondazione@pec.fondazioneoristano.it

C. F. e P. IVA 01096000953 - REA OR-132582 - Codice Dest. Fatt. Elett. USAL8PV.

2. OGGETTO DELL'APPALTO

Descrizione dell'appalto: Affidamento realizzazione lavori edili, inerenti l'«intervento per la rimozione delle barriere fisiche, cognitive e sensoriali del museo Antiquarium Arborensis di Oristano, finanziato nell'ambito del PNRR – Missione 1 – Digitalizzazione, innovazione, competitività e cultura – Misura 1 “patrimonio culturale per la prossima generazione” – Componente 3 – cultura 4.0 (M1C3-3) finanziamento IV settore “lavori pubblici”»,

Descrizione delle prestazioni	CPV	Importo
Lavori edili per adeguamento museale	45454100-5 - Lavori di restauro	€ 146.445,00

Importo totale a base di gara € 146.445,00.

L'importo a base di gara sopra indicato è al netto dell'IVA.

Il dettaglio delle prestazioni è riportato nell'elaborato “Determinazione dei corrispettivi”.

Luogo di esecuzione dei lavori: Oristano codice NUTS ITG2G.

Durata della prestazione:

I lavori edili, dovranno essere svolti dalla stipula del relativo contratto dei lavori ovvero dalla data della consegna dei lavori stessi e avranno termine ad avvenuta emissione del certificato di collaudo tecnico-amministrativo dei lavori o certificato di regolare esecuzione.

Area 4. Pianificazione e gestione del territorio.

Finanziamento: L'intervento ammonta a € 500.000,00 (Euro Cinquecentomila/00), a valere sui finanziamenti del “Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR). FINANZIATO NELL'AMBITO DEL PNRR – MISSIONE 1 – DIGITALIZZAZIONE, INNOVAZIONE, COMPETITIVITÀ E CULTURA – MISURA 1 “PATRIMONIO CULTURALE PER LA PROSSIMA GENERAZIONE” – COMPONENTE 3 – CULTURA 4.0 (M1C3-3) FINANZIAMENTO IV SETTORE “LAVORI PUBBLICI”.

Soggetti Ammessi in forma singola e associata e condizioni di partecipazione

Gli operatori economici possono partecipare alla presente gara in forma singola o associata, secondo le disposizioni dell'art. 46 del Codice, purché in possesso dei requisiti prescritti nella presente lettera d'invito e iscritti sul portale Sardegna CAT per la categoria AL32BH – Restauratore di Beni Culturali.

Requisiti generali

Sono esclusi dalla gara gli operatori economici per i quali sussistono cause di esclusione di cui all'art. 80 del C.C. Sono comunque esclusi gli operatori economici che abbiano affidato incarichi in violazione dell'art. 53, comma 16-ter, del D.Lgs. del 2001 n. 165.

Requisiti di idoneità del concorrente

I requisiti di cui al D.M. 2 dicembre 2016 n. 263:

- Il concorrente non stabilito in Italia ma in altro Stato membro o in uno dei Paesi di cui all'art. 83, comma 3, del Codice, presenta iscrizione ad apposito albo corrispondente previsto dalla legislazione nazionale di appartenenza o dichiarazione giurata o secondo le modalità vigenti nello Stato nel quale è stabilito. (per tutte le tipologie di società e per i consorzi): Iscrizione nel registro delle imprese tenuto dalla Camera di commercio industria, artigianato e agricoltura per attività coerenti con quelle oggetto della presente procedura di gara.
- Il concorrente non stabilito in Italia ma in altro Stato Membro o in uno dei Paesi di cui all'art. 83, comma 3, del Codice, presenta registro commerciale corrispondente o dichiarazione giurata o secondo le modalità vigenti nello Stato nel quale è stabilito.

- È richiesta l'iscrizione agli appositi albi professionali previsti per l'esercizio dell'attività oggetto di appalto del soggetto personalmente responsabile dell'incarico. Il concorrente non stabilito in Italia ma in altro Stato Membro o in uno dei Paesi di cui all'art. 83, comma 3, del Codice, presenta iscrizione ad apposito albo corrispondente previsto dalla legislazione nazionale di appartenenza o dichiarazione giurata o secondo le modalità vigenti nello Stato nel quale è stabilito. Il concorrente indica, nelle dichiarazioni di cui sopra, il nominativo, la qualifica professionale e gli estremi dell'iscrizione all'Albo del professionista incaricato.
- È richiesto il possesso dei requisiti di cui all'art. 98 del D.Lgs. n. 81/2008. Il concorrente indica, nelle dichiarazioni, i dati relativi al possesso dei requisiti richiesti.
- È richiesta comprovata esperienza pregressa nella realizzazione di lavori edili in ambito museale e nello specifico, nell'ambito della digitalizzazione, innovazione e accessibilità sia fisica che cognitiva e sensoriale.

Per la comprova dei requisiti la stazione appaltante acquisisce d'ufficio i documenti in possesso di pubbliche amministrazioni, previa indicazione, da parte dell'operatore economico, degli elementi indispensabili per il reperimento delle informazioni o dei dati richiesti.

Indicazioni per i raggruppamenti temporanei, consorzi ordinari, aggregazioni di rete, GEIE

Nei raggruppamenti temporanei, la mandataria deve, in ogni caso, possedere i requisiti ed eseguire le prestazioni in misura maggioritaria ai sensi dell'art. 83, comma 8, del Codice. La mandataria di un raggruppamento temporaneo di tipo verticale, ai sensi dell'art. 48, comma 2, del Codice, esegue le prestazioni indicate come principali, anche in termini economici, le mandanti quelle indicate come secondarie.

Gli operatori economici che si presentano in forma associata devono possedere i requisiti di partecipazione nei termini di seguito indicati. Alle aggregazioni di rete, ai consorzi ordinari ed ai GEIE si applica la disciplina prevista per i raggruppamenti temporanei, in quanto compatibile. Nei consorzi ordinari la consorziata che assume la quota maggiore di attività esecutive riveste il ruolo di capofila, che deve essere assimilata alla mandataria.

Nel caso in cui la mandante/mandataria di un raggruppamento temporaneo sia un consorzio stabile o una sub-associazione, nelle forme di un raggruppamento costituito oppure di un'aggregazione di rete, i relativi requisiti di partecipazione sono soddisfatti secondo le medesime modalità indicate per i raggruppamenti. I requisiti del D.M. 263/2016 di cui sopra, devono essere posseduti da ciascun operatore economico associato, in base alla propria tipologia.

Per i raggruppamenti temporanei, è condizione di partecipazione la presenza di almeno un giovane professionista ai sensi dell'art. 4 del D.M. 263/2016.

Il requisito relativo all'iscrizione nel registro delle imprese tenuto dalla Camera di commercio industria, artigianato e agricoltura di cui sopra, deve essere posseduto da:

- a. ciascuna delle società raggruppate/raggruppande, consorziate/consorziate o GEIE;
- b. ciascuno degli operatori economici aderenti al contratto di rete indicati come esecutori e dalla rete medesima nel caso in cui questa abbia soggettività giuridica.

Il requisito di cui sopra, relativo all'iscrizione all'Albo, è posseduto dai professionisti che nel gruppo di lavoro sono incaricati dell'esecuzione delle prestazioni oggetto dell'appalto.

Indicazioni per i consorzi stabili

I consorzi stabili devono possedere i requisiti di partecipazione nei termini di seguito indicati.

I requisiti del D.M. 263/2016 di cui sopra, devono essere posseduti:

- per i consorzi di società di professionisti e di società di ingegneria, dalle consorziate secondo quanto indicato all'art. 5 del citato decreto.
- per i consorzi di professionisti, dai consorziati secondo quanto indicato all'art. 1 del citato decreto.

Il requisito relativo all'iscrizione nel registro tenuto dalla Camera di commercio industria, artigianato e agricoltura di cui sopra, deve essere posseduto dal consorzio e dalle società consorziate indicate come esecutrici. Il requisito di cui sopra, relativo all'iscrizione all'Albo è posseduto dai professionisti che nel gruppo di lavoro sono incaricati dell'esecuzione delle prestazioni oggetto dell'appalto. Il requisito di cui sopra, relativo all'abilitazione di cui all'art. 98 del D.Lgs. n. 81/2008, è posseduto dai professionisti che nel gruppo di lavoro sono indicati come incaricati della prestazione di coordinamento della sicurezza. I requisiti di capacità economica e finanziaria

nonché tecnica e professionale, ai sensi dell'art. 47 del Codice, devono essere posseduti dal consorzio che può spendere, oltre ai propri requisiti, anche quelli delle consorziate esecutrici e, mediante avvalimento, quelli delle consorziate non esecutrici, i quali vengono computati cumulativamente in capo al consorzio.

3. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

Massimo ribasso: l'importo offerto per la prestazione verrà negoziato fra il responsabile unico del progetto e l'operatore economico cui si intende affidare la commessa (non sono ammesse offerte in aumento).

4. PROCEDURA

Tipo di procedura: Affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, lettera a, del D.Lgs. n. 36/2023.

Ricezione delle offerte: Tutti i documenti relativi alla presente procedura, a **pena di esclusione**, dovranno essere inviati dal concorrente esclusivamente per via telematica attraverso il portale SardegnaCAT (<https://www.sardegncat.it/esop/ita-ras-host/public/web/login.jst>) e inseriti separatamente nelle apposite sezioni relative alla presente procedura, in formato elettronico e sottoscritti con firma digitale di cui all'art. 1, comma 1, lett. s), del D.Lgs. n. 82/2005.

Non è ammessa la trasmissione in modalità diversa da quella indicata nella presente lettera d'invito. Le dichiarazioni saranno soggette a verifica da parte dell'amministrazione concedente e, qualora le stesse non risultino veritiere, si procederà alla revoca dell'affidamento e all'adozione degli eventuali ulteriori provvedimenti stabiliti dalla legge.

Termine ultimo per la ricezione delle offerte: 28/04/2024 ore 23:59.

La Stazione Appaltante declina ogni responsabilità relativa a disguidi di trasmissione di qualunque natura che impediscano la ricezione telematica della documentazione entro il termine sopra indicato. L'ora e la data esatta di ricezione delle offerte sono stabilite in base al tempo del Sistema della piattaforma telematica della Centrale di Committenza Regionale SardegnaCAT.

Lingue utilizzabili: la documentazione prodotta deve essere in lingua italiana o, se redatta in lingua straniera, deve essere corredata da traduzione giurata in lingua italiana; in caso di contrasto tra testo in lingua straniera e testo in lingua italiana prevarrà la versione in lingua italiana, essendo a rischio del concorrente assicurare la fedeltà della traduzione.

Validità dell'offerta: Ai sensi dell'art. 17, comma 4, del D.Lgs. 36/2023, l'offerta vincolerà il concorrente per 180 giorni decorrenti dal termine ultimo per la presentazione delle offerte.

5. CONDIZIONI CONTRATTUALI

Corrispettivo: a corpo.

Pagamenti: I compensi verranno corrisposti con le modalità e la tempistica previste dalla convenzione di incarico.

Disposizioni normative: le prestazioni dovranno essere eseguite nel rispetto delle condizioni previste nella presente lettera di invito, del D.Lgs. n. 36/2023, L.R. n. 8/2018, D.Lgs. 81/2008, D.M. 49/2018, delle prescrizioni del RUP e della normativa vigente in materia.

Rinnovabilità: non si tratta di appalto rinnovabile.

Proprietà degli elaborati: gli elaborati, una volta consegnati, approvati e dopo che è stato riconosciuto il relativo compenso al professionista, resteranno di proprietà della Fondazione Oristano. Il loro uso da parte del professionista incaricato per scopi diversi dalle finalità del presente disciplinare, dovrà essere preventivamente richiesto ed autorizzato dalla stazione appaltante.

Subappalto: Non è ammesso il subappalto. Non si configurano come attività affidate in subappalto quelle di cui all'art. 105, comma 3, del Codice.

Sopralluogo: ai fini della presentazione dell'offerta, non è prevista alcuna visita dei luoghi.

Contributo ANAC: non è dovuto il contributo in favore dell'Autorità Nazionale Anticorruzione, in quanto l'importo a base di gara è inferiore a € 150.000,00.

Trattamento dei dati personali: I dati raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, ai sensi del D.Lgs. 30 giugno 2003 n. 196 e del Regolamento (CE) 27 aprile 2016, n. 2016/679/UE, esclusivamente nell'ambito della gara regolata dal presente disciplinare di gara.

Tracciabilità: Il contratto è soggetto agli obblighi in tema di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della legge n. 163/2010.

Controversie: Per le controversie derivanti dal contratto è competente il Foro di Oristano, rimanendo espressamente esclusa la compromissione in arbitri. Organismo responsabile delle procedure di ricorso: Tribunale Amministrativo Regionale (T.A.R.) della Sardegna, nei termini e nei modi previsti dall'art. 120 del D.Lgs. 2 luglio 2010, n. 104.

Penali e Obblighi PNRR

Per ogni giorno solare di ritardo nel completamento della prestazione, non imputabile all'Ente, a forza maggiore ovvero a caso fortuito, sarà applicata una penale pari al 0,3‰ (tre per mille) del prezzo di aggiudicazione.

Per ogni irregolarità nelle prestazioni sarà applicata una penale pari all'1‰ (uno per mille) del prezzo di aggiudicazione. In generale, si rimanda alla disciplina di cui all'art. 126 del D.Lgs. n. 36/2023.

Accettazione dell'incarico: La presente lettera d'invito dovrà essere sottoscritta dal concorrente per accettazione delle condizioni d'appalto e allegata nell'apposita sezione del portale Sardegna CAT.

Responsabile unico del progetto: Francesco Obino.

Recapito per chiarimenti: Cell. 0783302481 – 3284931973

pec: fondazione@pec.fondazioneoristano.it.

Il Direttore f.f. della Fondazione

Dott. Francesco Obino

